

Priloga 2: KALKULACIJA CENE UPORABE KONFERENČNIH PROSTOROV

		M2 ZGRADBA	M2 KON.PROSTOR	DELEŽ M2	NEPOSREDNI STROŠKI	POSREDNI STROŠKI	UPORABA TRG	UPORABA ZZS
KLJUČ ZA DELITEV INDIRECTNIH STROŠKOV -URE UPORABE								
	-							
LETNA AMORTIZACIJA*	M2							
MATERIALNI STROŠKI	URE							
DELO	URE							
STORITVE (ELEKTRIKA, OGREVANJE...)	M2							
TEKOČE VZDRŽEVANJE	M2							
INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE**	M2							
<b>SKUPAJ STROŠKI</b>								

\* POVPREČNA LETNA AM, NE GLEDE NA ODPISANOST ZGRADBE

\*\* RAZMEJITEV NA POVPREČNO ŠT LET NPR 5

PREDVIDENO ŠT UR ODDAJE (leto)

PRIBITEK-ZASLUŽEK

SKUPAJ

DDV

22,0%

**LASTNA CENA**

-

Kalkulacija stroškovne cene se pripravi po načelu pokrivanja vseh direktnih stroškov ter posrednih stroškov.

Za delitev posrednih stroškov je uporabljen ključ m2 ter ključ ur uporabe konferenčnega prostora.